
DESCRIPTION

Vente Propriété idéale pour projet de chambre d'hôtes, Hotel ou grande famille avec minimum 7 chambres.

Au coeur de la Drome provençale, vous trouverez le charme d'une véritable maison Bourgeoise Dieulfitoise

Cette grande maison à Dieulefit située à proximité du village surface d'environ 300m² dans un beau parc de 2500 m² de terrain en partie constructible .La propriété présente un beau caractère avec très beau volume habitable comme hauteur des plafonds, escalier soigné, carrelage ancien... Elle est composée ainsi au rez-de chaussée d'une surface de 95 m² avec un garage, une entrée avec couloir, une salle de bain, une cave

Au 1er étage une surface de 125 m², 2 cuisines, 1 salle d'eau et wc, 1 salle à manger, 1 salon, 4 chambres avec coin lavabo, ainsi qu'un accès au terrain derrière la maison,

Au 2ème étage une surface 80 m², un beau couloir qui dessert 4 belles chambres avec coin lavabo, et une salle d'eau avec WC,. Cette maison de Maître est idéale pour une maison familial, un projet de chambres d'hôtes, un restaurant.... Prévoir des travaux de rénovation supplémentaires pour un confort optimal, chauffage fioul, cheminée, et électrique.... Plan disponible à l'agence,Un bien rare ! Agence IMMO-LOOK à Dieulefit 04 75 01 15 78

DÉTAILS DE L'ANNONCE

Mandat	03-0319		
Transaction	vente	Type de bien	maison
Ville	Dieulefit	Code postal	26
Prix	238 000 €	Honoraires	0%
Taxe foncière		Charges	
Terrain	2500 m ²	Surface habitable	250 m ²
Nbr de pièces	13	Nbr de chambres	7
Nbr de SDB	3	Nbr de SDE	
Type de cuisine	separee	Type de chauffage	Fioul
Terrasse		Exposition	
Garage		Parking	1
Consommation énergie		Bilan CE	
Gaz effet de serre		Bilan GES	

Document non contractuel
Prix net hors frais notariés d'enregistrement et de publicité foncière



