

AGENCE

**IMMO LOOK**

**Agence Immo Look**

32 rue du bourg

26220 Dieulefit

04 75 01 15 78

Maison

DIEULEFIT

279 000 € HAI

---

## DESCRIPTION

Très Grande maison avec superbe vue, possibilité 2 logements sur un terrain clos de 2500 m<sup>2</sup> .

Avec une exposition sud, cette maison d'excellente construction à la particularité de pouvoir avoir 2 logements indépendants. Au calme sans vis-à-vis, Rez-de-chaussée, un beau salon, 1 belle cuisine équipée, 1 salle de bain avec toilette, une chambre, un garage, et un bureau le tout avec une grande terrasse donnant sur le terrain. A l'étage, un accès indépendant qui donne sur un patio lumineux. Chauffage au sol pour véritable confort. Une superbe terrasse avec très belle vue sur les montagnes de Dieulefit. Une cuisine totalement équipée, un très grand salon lumineux pouvant simplement être modifié pour faire une chambre supplémentaire, 2 autres grandes chambres, une salle de bain et toilette, un grand espace rangement. Maison très saine avec selon les goûts des petits travaux de décoration à prévoir.

Si vous recherchez une grande maison avec 1 ou 2 logements offrant un potentiel de location, le tout très proche de Dieulefit au calme cette maison mérite très fortement votre attention.

Téléphone Dossier complet à l'agence IMMO LOOK à Dieulefit : 04 75 01 15 78

---

## DÉTAILS DE L'ANNONCE

Mandat	02-0219		
Transaction	vente	Type de bien	maison
Ville	Dieulefit	Code postal	26
Prix	279 000 €	Honoraires	0%
Taxe foncière		Charges	
Terrain	2140 m <sup>2</sup>	Surface habitable	200 m <sup>2</sup>
Nbr de pièces	8	Nbr de chambres	3
Nbr de SDB	2	Nbr de SDE	
Type de cuisine	separée équipée	Type de chauffage	
Terrasse	30.00	Exposition	sud
Garage		Parking	2
Consommation énergie		Bilan CE	
Gaz effet de serre		Bilan GES	

*Document non contractuel*  
*Prix net hors frais notariés d'enregistrement et de publicité foncière*



