

---

## DESCRIPTION

Exclusivité. Au centre de Dieulefit , nous vous proposons une petite maison historique d'environ 40 m<sup>2</sup> habitables type Renaissance. Avec pierres d'époque et fenêtres en meneaux cette petite maison privée avec très belle porte d'entrée. L'escalier en pierres donne sur un salon avec très grande cheminée, un coin cuisine équipée, une salle de bain avec douche et toilette puis une mezzanine un espace aménagé en chambre. Raccordement tout à l'égout, des petits travaux d'intérieur sont à prévoir. Un bien peu courant pour personne qui cherche un pied à terre sur Dieulefit ou pour location de vacances à un prix très très attractif. Visite et renseignements agence IMMO-LOOK à Dieulefit au 04 75 01 15 78.

---

## DÉTAILS DE L'ANNONCE

Mandat	01-1118		
Transaction	vente	Type de bien	maison
Ville	Dieulefit	Code postal	26
Prix	50 000 €	Honoraires	0%
Taxe foncière	300 €	Charges	
Terrain		Surface habitable	40 m <sup>2</sup>
Nbr de pièces	3	Nbr de chambres	1
Nbr de SDB		Nbr de SDE	1
Type de cuisine	coin cuisine equipe	Type de chauffage	
Terrasse		Exposition	
Garage		Parking	
Consommation énergie		Bilan CE	
Gaz effet de serre		Bilan GES	

---

- < 50 **A**
- 51 à 90 **B**
- 91 à 150 **C**
- 151 à 230 **D**
- 231 à 330 **E**
- 331 à 450 **F**
- > 450 **G**

*Document non contractuel  
Prix net hors frais notariés d'enregistrement et de publicité foncière*



